

Генеральный директор
 ООО «ЖилКомАльтернатива»
 Сухинин Н.Н.
 подпись
 печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Южное Кучино д.3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	1 893 625,17	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	2 002 210,67	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 160 010,95	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	26 484,27	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	103 288,65	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	296 623,80	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	3 530 352,94	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	1 096 448,70	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	100 640,22	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	773 340,63	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	715 075,24	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	55 616,96	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	440 843,42	постоянно	руб./кВт	5,05